

VÝZVA K PŘEDLOŽENÍ CENOVÉ NABÍDKY

ZADAVATEL:

Domov pro seniory Heřmanův Městec
Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec
Zastoupený: Mgr. Klára Husáková, ředitelka

Dále jen „zadavatel“

Veřejná zakázka není zadávána dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel výše uvedené veřejné zakázky zadávané v souladu s Metodickým pokynem ředitele odboru ZSP MHMP č. 2/2016 (dále jen „pokyn“), Vás tímto

vyzývá k podání cenové nabídky

ve věci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem

„Stavební úpravy 3. NP včetně výtahu“

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Obchodní firma / název zadavatele	Domov pro seniory Heřmanův Městec
Sídlo zadavatele	Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec
Právní forma	Příspěvková organizace
IČ zadavatele	70876258
Osoba zastupující zadavatele	Mgr. Klára Husáková, ředitelka

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE OSOBY POVĚŘENÉ K ZASTUPOVÁNÍ ZADAVATELE

Obchodní firma nebo název:	ASAGRAPH s.r.o.
Sídlo:	Sazečská 560/8, Praha 10, Malešice, 108 00
IČO:	27442462
Kontaktní osoba:	Ing. Petr Man
Telefon, e-mail:	+420 602 832 192 / petr.man@asagraph.com

3. INFORMACE O DRUHU A PŘEDPOKLÁDANÉ HODNOTĚ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Veřejná zakázka na stavební práce.
- 2) Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH): 2 880 000,- Kč

- 3) Zadavatel výslovně upozorňuje, že s ohledem na omezené finanční prostředky nepřipouští překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky v nabídkách účastníků. Pakliže bude předpokládaná hodnota veřejné zakázky v nabídce účastníka překročena, bude tento z další účasti na předmětné veřejné zakázce vyřazen.

4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Předmětem plnění zadávané veřejné zakázky (dále jen „veřejná zakázka“) jsou stavební práce spojené se stavebními úpravami 3. NP včetně dodávky výtahu.
- 2) Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této Výzvy.
- 3) Pokud se v zadávací dokumentaci, zejména pak v technických podmínkách, vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků, případně jiná označení či vyobrazení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se jen o specifický způsob vymezení předpokládané charakteristiky zboží či služby a účastník je oprávněn navrhnout i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení.

5. DOBA PLNĚNÍ

- 1) Doba zahájení a ukončení plnění: viz příslušné ustanovení smlouvy, která je přílohou této Výzvy.

6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 1) Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **24. 8. 2017 v 10:00 hod.** Prohlídka místa plnění proběhne na adrese Domova pro seniory Heřmanův Městec na adrese Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec. Sraz účastníků prohlídky bude na recepci budovy. Prohlídka místa plnění slouží k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Při prohlídce místa plnění mohou zástupci dodavatelů vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti.

7. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 1) Nabídkovou cenou se rozumí cena za splnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami jako celek.
- 2) Nabídková cena bude stanovena v Kč bez DPH.
- 3) Účastníci uvedou nabídkovou cenu v příslušném ujednání návrhu smlouvy.

- 4) Nabídková cena musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněným výkazem výměr, který je přílohou této výzvy). Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění.
- 5) Případ, kdy nabídka nebude obsahovat položkový rozpočet vypracovaný podle této zadávací dokumentace, je nesplněním požadavku zadavatele uvedeného v zadávacích podmínkách.
- 6) Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady účastníka na veškeré služby a dodávky nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu veřejné zakázky, a to včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky při vynaložení náležité péče uvažovat. Nabídková cena musí být stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby splnění předmětu veřejné zakázky.

8. KVALIFIKAČNÍ ZPŮSOBILOST

- 1) Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídek účastníků podaných do tohoto výběrového řízení je prokázání níže uvedené kvalifikační způsobilosti účastníka v rozsahu dále stanoveném zadavatelem.

2) Základní způsobilost

Splnění základní kvalifikační způsobilosti prokáže účastník, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Výše uvedenou základní způsobilost prokáže účastník čestným prohlášením. Zadavatel doporučuje využít předlohy čestného prohlášení uvedené v příloze č. 4 této Výzvy.

3) Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže účastník, který předloží

- a) **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (výpis z živnostenského rejstříku) či licenci v těchto předmětech podnikání:

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

4) Technická kvalifikace

Dodavatel předloží seznam významných stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením této veřejné zakázky včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Dodavatel prokáže splnění technického kritéria předložením **seznamu ve formě čestného prohlášení**, z něhož bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního kritéria. Seznam bude obsahovat alespoň název referenční zakázky, popis předmětu referenční zakázky, rozsah (v Kč bez DPH), dobu plnění a identifikační údaje objednatele. *(Dodavatel může využít formuláře, který je součástí příloh této Výzvy).*

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, pokud za posledních 5 let provedl alespoň 3 **stavební práce obdobného charakteru** a rozsahu. Stavební prací obdobného charakteru a rozsahu se rozumí stavební práce, **ve finančním rozsahu min. 2 000 000 Kč bez DPH** za každou takovou zakázku.

5) Formální požadavky na doklady k prokázání splnění kvalifikační způsobilosti

Nestanoví-li zadavatel jinak, **předkládají účastníci kopie dokladů** prokazujících splnění kvalifikace. To platí i pro čestná prohlášení, požaduje-li zadavatel jejich předložení.

Doklady prokazující **splnění základní způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku** nesmějí být ke dni podání nabídky **starší 90 dnů**.

Doklady k prokázání splnění kvalifikační způsobilosti účastníka musí být v plném rozsahu zpracovány **v českém nebo slovenském jazyce**. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce budou opatřeny **prostým překladem do českého jazyka**.

- 6) Nabídka účastníka, který neprokáže splnění kvalifikační způsobilosti v požadovaném rozsahu, může být vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení a zadavatel takového účastníka může vyloučit z další účasti v předmětném zadávacím řízení, případně může být účastník vyzván k doplnění prokázání splnění kvalifikace.
- 7) Zadavatel umožňuje prokázání splnění kvalifikace analogicky všemi způsoby, které umožňuje zákon.

9. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Podané nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídek na základě hodnotícího kritéria **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

10. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK, FORMA NABÍDKY

- 1) Cenové nabídky budou podány v **listinné podobě** na adresu zadavatele

Lhůta pro podání nabídek:

5. 9. 2017 do 11:00 hodin

Místo podání nabídek:

Dodavatel je povinen doručit nabídku v listinné podobě na adresu sídla zadavatele: **Domova pro seniory Heřmanův Městec na adrese Masarykovo náměstí 37, 538 03 Heřmanův Městec** (účastník je

povinen respektovat provozní dobu sekretariátu, která je v pracovní dny mezi 7,00 – 14,00 hodinou, v poslední den běhu lhůty pro podání nabídek pak pouze do okamžiku uplynutí předmětné lhůty). Nabídka musí být podána nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek stanovené výše.

2) Forma nabídky

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku. Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny překladem do českého nebo slovenského jazyka (postačí prostý překlad).

Nabídka musí být podána v listinné podobě a zadavatel ji doporučuje zpracovat níže uvedeným způsobem:

- Zadavatel doporučuje, aby účastník nabídku předložil v jednom originálu a v jedné kopii (např. na datovém nosiči označeném jako KOPIE). Zadavatel si vyhrazuje právo pořídit si pro svou potřebu jakýkoli počet dalších kopií nabídky. V případě jakéhokoli nesouladu mezi listinným vyhotovením a elektronickou verzí nabídky je rozhodující listinné vyhotovení.
- Zadavatel doporučuje, aby byla nabídka zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy.
- Nabídka musí být podána v řádně uzavřené obálce. Obálka musí být označena názvem veřejné zakázky a musí na ní být uvedena adresa, na niž je možno zaslat oznámení o tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel doporučuje účastníkům označit obálku s nabídkou následovně:

„Stavební úpravy 3. NP včetně výtahu“

„NEOTVÍRAT – NABÍDKA DO VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ“

11. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍM PODMÍNKÁM

Účastník je oprávněn v průběhu výběrového řízení v odůvodněných případech žádat o dodatečné vysvětlení či doplnění zadávací dokumentace, a to výhradně prostřednictvím kontaktní osoby zadavatele prostřednictvím emailové adresy petr.man@asagraph.com. Písemná (emailová) žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, a to prostřednictvím e-mailu do 2 pracovních dnů ode dne přijetí žádosti.

12. VÝBĚR NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY A UZAVŘENÍ SMLOUVY

Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky, tedy nabídky ekonomicky nejvýhodnější, která bude současně pro zadavatele vhodná, přičemž tuto skutečnost oznámí všem účastníkům.

S vybraným účastníkem bude následně uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky. **Závazný vzor návrhu smlouvy o dílo je součástí této výzvy jako jedna z příloh.**

13. POŽADAVKY A DOPORUČENÍ NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

1) Požadavky na obsah nabídky

Zadavatel stanovuje, že nabídka musí obsahovat:

- a) Čestné prohlášení účastníka o splnění základní způsobilosti podepsané osobou oprávněnou zastupovat účastníka (*účastník může využít formulář poskytovaný jako součást příloh této Výzvy*);
- b) Doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- c) Doklady k prokázání technické kvalifikace (*účastník může využít formulář poskytovaný jako součást příloh této Výzvy*);

d) **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka **včetně:**

- **Přílohy č. 1 smlouvy - Položkového rozpočtu (bude již součástí nabídky účastníka do výběrového řízení)**
- **Přílohy č. 2 smlouvy - Projektová dokumentace (nemusí být součástí nabídky, ale stane se součástí smlouvy, která bude uzavřena s vybraným účastníkem, a to na vhodném datovém nosiči (CD, DVD, USB apod.)).**
- **Přílohy č. 3 smlouvy - Harmonogramu prací v týdenním členění (bude již součástí nabídky účastníka do výběrového řízení)**

e) **Seznam poddodavatelů veřejné zakázky** (*účastník může využít formulář poskytovaný jako součást příloh této Výzvy*);

2) Podpisem návrhu smlouvy potvrzuje účastník pravdivost, úplnost a závaznost všech údajů a svých tvrzení v nabídce. Zadavatel doporučuje, aby byl návrh smlouvy účastníkem podepsán způsobem dle výpisu z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence. Zastupuje-li účastníka osoba, jejíž oprávnění nevyplývá z výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné veřejně dostupné evidence, doporučuje zadavatel z důvodu právní jistoty, aby účastník v nabídce uvedl, resp. doložil, právní titul zastoupení (plná moc, pověření v rámci pracovního poměru k účastníkovi apod.).

3) Přednost dokumentů předložených v nabídce

- a) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech, jejichž předložení je zadavatelem v zadávací dokumentaci výslovně požadováno, a údaji uvedenými v ostatních dokumentech, které účastník v nabídce předložil, platí údaje uvedené v zadavatelem požadovaných dokumentech. Účastník však může být zadavatelem vyzván k vysvětlení nabídky.
- b) V případě rozporu mezi údaji uvedenými v dokumentech, jejichž předložení v nabídce zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval, a zadávací dokumentací, má přednost zadávací dokumentace. Účastník však může být zadavatelem vyzván k vysvětlení nabídky.
- c) Zadavatel není povinen k dokumentům, údajům a informacím, které účastník předložil v nabídce nad rámec povinností stanovených v zadávací dokumentaci, jakkoli přihlížet.

14. DOPLŇJÍCÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY ZADAVATELE

- 1) V případě, že zadavatel neobdrží žádné vhodné nabídky, výzvu k předložení cenové nabídky zruší.

- 2) Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté účastníkem u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu se žádným účastníkem, popřípadě odmítnout všechny předložené nabídky, a to bez udání důvodů. Tuto skutečnost pak písemně oznámí všem účastníkům, kteří nabídku podali.
- 4) Účastník nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.
- 5) Účastník nemá právo na náhradu škody, včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá výše uvedená práva.

15. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této Výzvy jsou její přílohy:

- **Projektová dokumentace**
- **Položkový rozpočet – výkaz výměr**
- **Vzor závazného návrhu smlouvy o dílo**
- **Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti, Seznamu významných stavebních prací a Seznamu poddodavatelů**

V Heřmanově Městci dne 18.8.2017



.....
Mgr. Klára Husáková,
ředitelka